

Optiebrochure

meer- minderwerk opties



Maak je woning naar wens!

Keuken

Sanitair

Overig

Sanitairpakketten
Spoelknoppen
Afvoeren
Spiegels
Doucheschermen
Radiatoren
Kranen
Tegelwerk

Binnendeuren
Elektra
Trappen
Vensterbanken
Installatiewerk

Jouw woning standaard voorzien van keuken!

Jouw nieuwe woning wordt standaard voorzien van een complete Bruynzeel keuken: inclusief inductie-kookplaat, koelkast, vaatwasser en combimagnetron. De standaard keuken, de opstelling en de aansluitpunten en de 0-tekening vind je terug in het Keukenmenu. Wil je iets anders dan de standaard? Dan kan dat natuurlijk ook. Houd in dat geval wel rekening met een meerprijs.



Voorbeeld van standaard keuken met de opties greeploos en Quartsiet werkblad.

Optie 1:

Ga voor een voordelige Aalberts-keuken

Ben je een masterchef in de dop of houd je meer van afhaal? Ga je voor een strakke greeploze afwerking of juist een landelijke sfeer? Door onze samenwerking met Bruynzeel Keukens hebben we een mooi assortiment aan standaard keukens samengesteld, tegen een scherpe prijs. Je kunt de basisopstelling en de mogelijkheden voor frontjes, grepen en werkbladen bekijken in onze eigen showroom in Loosdrecht. Een extra voordeel is dat de keuken nog voor oplevering geplaatst wordt.

Optie 2:

Stel jouw droomkeuken samen bij Bruynzeel

Wil je nóg meer keuze? Dat kan! In de showroom van Bruynzeel Keukens in Utrecht helpen ze je bij het samenstellen van jouw droomkeuken. Let op: deze maatwerkkeuken wordt ná oplevering door Bruynzeel geplaatst.

Optie 3:

Ik regel het zelf!

Slaag je toch niet in onze showroom of die van Bruynzeel Keukens dan is er de keuze voor een casco keuken. De aansluitpunten worden op de basispositie afgedopt. Je kunt nog wel kiezen om de installaties al aan te laten brengen en één van de alternatieve opstellingen.

Houdt er rekening mee dat je het eventuele verplaatsen van het leidingwerk direct met de keukenleverancier regelt.

Geef je keuze tijdig door via het online Klantportaal. Je kopersbegeleider adviseert je hierbij en helpt je herinneren aan de deadline.

Optie 1

Aalberts Keukenmenu

- Woning wordt geleverd inclusief standaard keuken te bekijken in onze showroom.
- Keuze uit verschillende grepen, kleuren fronten en blad.
- Keuze uit verschillende opstellingen (meerprijs).
- Keuze uit quartziet of composiet werkblad en Quooker (meerprijs).
- Aalberts blijft je aanspreekpunt.
- Je keuken wordt vóór oplevering geplaatst.

Optie 2

Bruynzeel Maatwerkkeuken

- Inspiratie en adviesgesprek in de showroom Utrecht.
- Je ontvangt van Bruynzeel een offerte voor de keuken en indien nodig voor het aanpassen van het leidingwerk.
- Aalberts past het leidingwerk aan conform de tekening van Bruynzeel.
- Voor de keuken is Bruynzeel je aanspreekpunt.
- Je keuken wordt ná oplevering geplaatst.

Optie 3

Ik regel het zelf

- Keuze voor een casco oplevering (zonder keuken dus).
- Keuze voor het verplaatsen van installaties conform een van de alternatieve opstellingen.
- Ga naar een keukenleverancier van jouw keuze.
- Neem de 0-tekening mee, daarop staan de aansluitpunten.
- De keuken wordt ná oplevering geplaatst.

Sanitairpakketten



In de toiletruimte en badkamer kun je (onafhankelijk van elkaar) een keuze maken uit onderstaande sanitairpakketten en -upgrades. Op de verkoopcontracttekening en technische omschrijving zie je welke sanitair onderdelen in welke ruimte van toepassing zijn voor je type woning.

Het is niet mogelijk om onderdelen van de verschillende pakketten te combineren. Het casco opleveren van de ruimtes is wel mogelijk. Vanwege de bereikbaarheid van het leidingwerk in de schacht blijft het inbouwreservoir (Wisa XS) ten alle tijden gehandhaafd.

Overige onderdelen, zoals spoelknoppen, kranen, spiegels, etc. zijn los te kiezen en staan verderop in deze brochure weergegeven. De prijzen staan vermeld in de woonwensenlijst in het Aalberts Woningdossier.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1. Start



V&B O'Novo fontein incl. overloop en één kraangat rechts**

V&B O'Novo wastafel 60x49cm (BxD) incl. overloop en één kraangat

V&B O'Novo wandcloset incl. softclose zitting/deksel (diepspoel en directflush)

Basis

** Kraangat fontein altijd aan rechterzijde.

Upgrademogelijkheden:

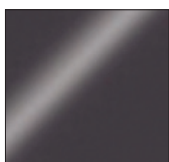
Dit pakket is (afhankelijk van woningtype) uit te breiden met een wastafelmeubel en/of een ligbad*. Zie woonwensenlijst in het Aalberts Woningdossier.



V&B O'Novo duo ligbad 180x80cm (LxB) acryl*



White



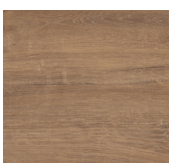
Grey



Oak Nebraska



Nordic Oak



Kansas Oak



Sand Grey Matt

* In sommige gevallen is het ligbad geen upgrade, maar standaard aanwezig in de woning (zie verkoopcontracttekening en technische omschrijving). Aangezien dit niet voor iedere woning het geval is, dien je het gekozen pakket voor het ligbad nog wel aan te geven in de woonwensenlijst in het Aalberts Woningdossier. De keuze voor het ligbad dient overeen te komen met het gekozen sanitair pakket.

V&B Verity Exclusive wastafel incl. onderkast 100x47x53cm (BxDxH)
incl. overloop en één kraangat

2. Comfort



V&B Architectura fontein incl. overloop en één kraangat rechts**

V&B Architectura wastafel 60x45cm (BxD) incl. overloop en één kraangat

V&B Architectura wandcloset incl. softclose zitting/deksel (diepspoel en directflush)

** Kraangat fontein altijd aan rechterzijde.

Upgrademogelijkheden:

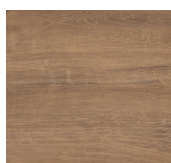
Dit pakket is (afhankelijk van woningtype) uit te breiden met een wastafelmeubel en/of een ligbad*. Zie woonwensenlijst in het Aalberts Woningdossier.

V&B Verity Exclusive wastafel incl. onderkast 100x47x53cm (BxDxH) incl. overloop en één kraangat.

V&B Omnia Architectura duo ligbad 180x80cm (LxB) acryl*



Nordic Oak



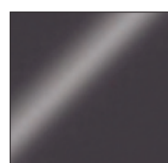
Kansas Oak



Sand Grey Matt



White



Grey



Oak Nebraska

3. Luxe



V&B Avento fontein zonder overloop en één kraangat rechts**

V&B Avento wastafel 60x47cm (BxD) incl. overloop en één kraangat

V&B Avento wandcloset incl softclose zitting/deksel (diepspoel en directflush)

** Kraangat fontein altijd aan rechterzijde.

Upgrademogelijkheden:

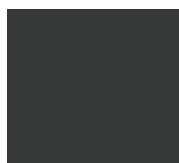
Dit pakket is (afhankelijk van woningtype) uit te breiden met een grotere wastafel, wastafelonderkast en/of een ligbad*. Zie woonwensenlijst in het Aalberts Woningdossier.

V&B Avento onderkast 60x47x51cm (BxDxH) incl. twee lades

V&B Avento wastafel 100x47cm (BxD) incl. overloop en twee kraangaten

V&B Avento onderkast 100x47x51cm (BxDxH) incl. twee lades

V&B Loop & Friends duo ligbad 180x80cm (LxB) acryl*



Graphite



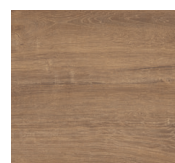
Vulcano Black



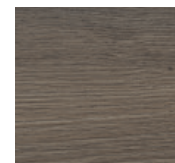
Arizona Oak



Nordic Oak



Kansas Oak



Stone Oak



Brilliant White

4. Excellent



V&B Momento 2.0 fontein zonder overloop en één kraangat rechts **

V&B Subway 3.0 wastafel 60x47cm (BxD) incl. overloop en één kraangat

V&B Subway 3.0 wandcloset incl. softclose zitting/deksel (diepspoel, twistflush en directflush)

** Kraangat fontein altijd aan rechterzijde.



Upgrademogelijkheden:

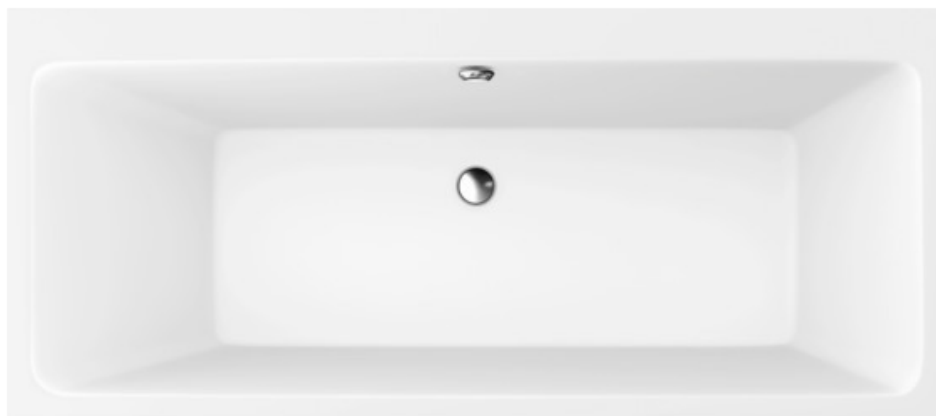
Dit pakket is (afhankelijk van woningtype) uit te breiden met een grotere wastafel, wastafelonderkast en/of een ligbad*. Zie de woonwensenlijst in het Aalberts Woningdossier.

V&B Subway 3.0 onderkast 60x47x58cm (BxDxH) incl. twee lades

V&B Subway 3.0 wastafel 100x47cm (BxD) incl. overloop en één kraangat

V&B Subway 3.0 onderkast 100x47x58cm (BxDxH) incl. twee lades

V&B Subway duo ligbad 180x80cm (LxB) acryl*



Soft Green**



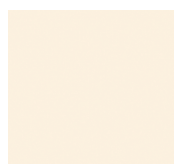
Black Oak*



White Oak



Brilliant White



Pure White



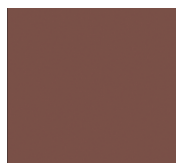
Volcano Black*



Taupe**



Cashmere Grey**



Wine Red**



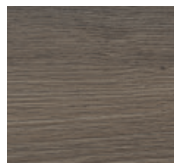
Marine Blue**



Graphite**



Kansas Oak



Stone Oak



Arizona Oak



Nordic Oak

* Greep Volcano Black ** Greep Monochrome. Overige meubelkleuren worden uitgevoerd met een Polished Aluminium greep.

Spoelknoppen

1



XS Argos

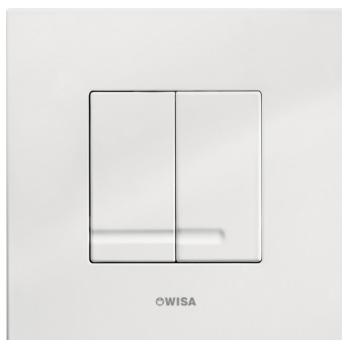
rond | kunststof | wit

Basis

In de toiletruimte en badkamer kun je (onafhankelijk van elkaar) een keuze maken uit onderstaande spoelknoppen.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

2



XS Delos

vierkant | kunststof | wit

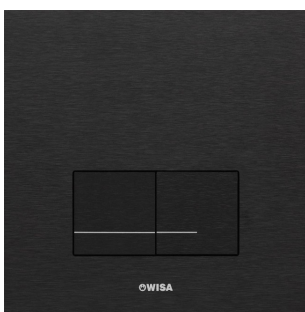
3



XS Delos

vierkant | kunststof | mat chroom look

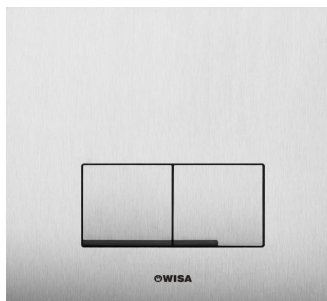
4



XS Delos

vierkant | aluminium | zwart

5



XS Delos

vierkant | RVS steel

Afvoeren

1



Bekersifon

Afvoerplug met rubber stop

Basis

Fontein- en wastafelafvoeren

In de toiletruimte en badkamer kun je (onafhankelijk van elkaar) een keuze maken uit onderstaande afvoeren.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

2



Bekersifon

Afvoerplug met push-to-open

3



Designsifon

Afvoerplug met push-to-open

Doucheafvoeren

In de douchehoek van de badkamer kun je een keuze maken uit onderstaande afvoeren.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1



Doucheput vierkant

RVS

2

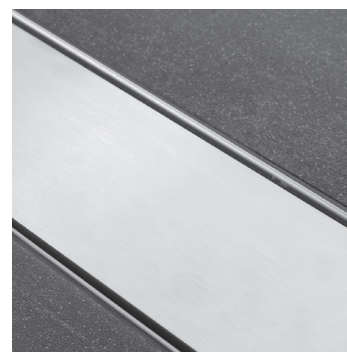


Draingoot standaard

RVS

Basis

3



Draingoot vlak

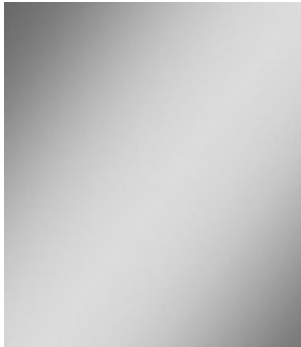
RVS

Spiegels

Boven de wastafel in de badkamer kun je een keuze maken uit onderstaande spiegels.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1



Spiegel met spiegelklemmen

Afmeting: 60x40 cm (hxb)

Basis

2



Spiegel met verdekte bevestiging

Afmeting: 60x60 cm of 60x100 cm (hxb)

3



Spiegel met verlichting

Afmeting: 60x60 cm of 60x100 cm (hxb)

4



Spiegelkast met verlichting

Afmeting: 75x60 cm of 75x100 cm (hxb)

5



Spiegel rond met randverlichting

Afmeting: 65 of 85 cm (diameter)



Doucheschermen

Op de verkoopcontracttekening en in de technische omschrijving zie je of de douchehoek in je badkamer is voorzien van een douchescherm. Wil je de douchehoek (verder) afsluiten dan kun je kiezen voor een van onderstaande doucheschermen van het merk Novellini.

In verband met verschillende badkamerindelingen zijn niet alle doucheschermen voor alle woningtypes van toepassing. In de woonwensenlijst zie je welke mogelijkheden er zijn voor je woning.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

Alle glazen doucheschermen zijn uitgevoerd in helder veiligheidsglas. Voor de profielkleuren kun je een keuze maken uit de kleuren mat chroom of mat zwart.



Novellini mat chroom



Novellini mat zwart



Radiatoren

In badkamer kun je een keuze maken uit onderstaande radiatoren. De radiatoren in de badkamer zijn elektrisch en dienen als bijverwarming.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1



Designradiator Aura

Wit

Basis

2



Designradiator Subway

Wit of zwart

3



Designradiator Metropolitan

Wit of zwart

4



Designradiator Quaro

Wit of zwart

Toiletkranen

In de toiletruimte kun je bij de fontein een keuze maken uit onderstaande toiletkranen.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1



Toiletkraan Logis

Chroom

Basis

2



Toiletkraan Vernis Blend

Chroom of zwart

3



Toiletkraan Zesis S

Chroom of zwart

4



Toiletkraan Rebris S

Chroom of zwart

5



Tecturis S

Chroom, zwart of brushed bronze

Wastafelkranen

In de badkamer kun je bij de wastafel een keuze maken uit onderstaande wastafelkranen.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1



Wastafelkraan Logis

Chroom

Basis

2



Wastafelkraan Vernis Blend

Chroom of zwart

3



Wastafelkraan Zesis S

Chroom

4



Wastafelkraan Rebris S

Chroom of zwart

5



Wastafelkraan Tecturis S

Chroom, zwart of geborsteld brons

Douchekranen

In de badkamer kun je bij de douche een keuze maken uit onderstaande douchekranen. Met oog op de watercapaciteit van de aanwezige boiler is er rekening gehouden met waterbesparende douchekoppen. De door ons aangeboden douchekoppen zijn allemaal uitgerust met EcoSmart-technologie en hebben een watercapaciteit van maximaal 9L/min (m.u.v. douchekraan met glijstangset Crometta, deze heeft een waterverbruik van 10L/min).

1



Douchekraan met glijstangset Crometta
10L/min | Chroom

Basis

2



Douchekraan met glijstangset Raindance Select S EcoSmart
Chroom of zwart

3



Activera S Showerpipe
Chroom of zwart

4



Vernis Blend Showerpipe
Chroom of zwart

5



Pulsify S Puro Showerpipe
Chroom, zwart of brushed bronze

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

Badkranen

In de badkamer kun je bij het (optionele) ligbad een keuze maken uit onderstaande badkranen.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

1



Badkraan Vernis

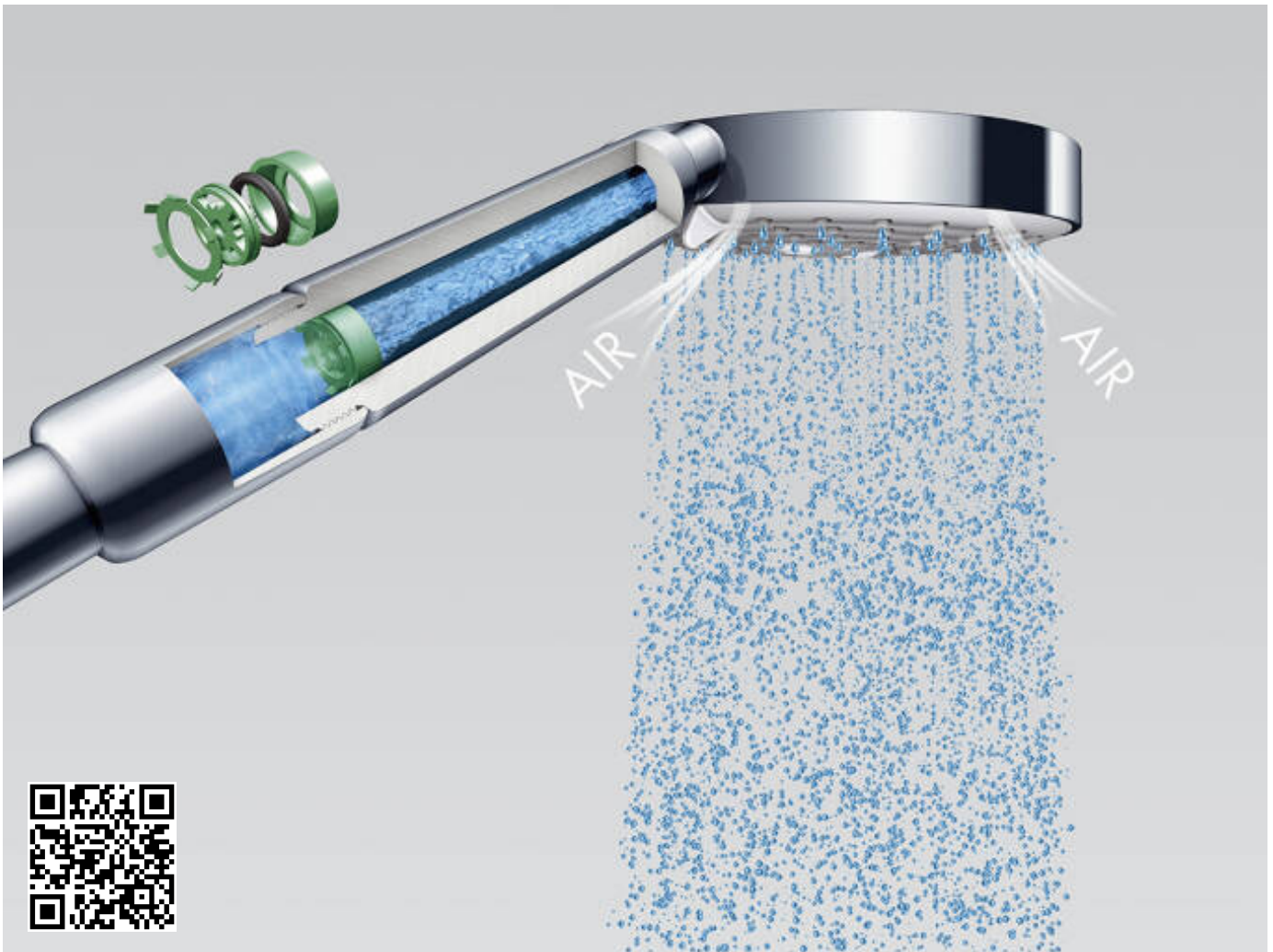
Chroom

2



Badkraan Vernis

Zwart



Tegelwerk

In de toiletruimte en badkamer kun je (onafhankelijk van elkaar) een keuze maken uit onderstaande tegels. In de technische omschrijving zie je per ruimte de hoogte van het wandtegелwerk voor jouw type woning. Eveneens zie je daar de standaard afmeting en kleur van het tegelwerk.

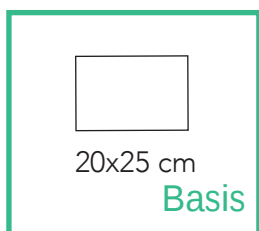
Het is niet mogelijk om enkele wanden zonder tegelwerk op te leveren. Het volledig casco opleveren van de ruimtes is wel mogelijk.

Let op: Ook als je kiest voor de standaard afwerking van dit onderdeel, dien je dit in de woonwensenlijst aan te geven.

Wandtegels

De wandtegels worden in recht verband en gecentreerd op de wanden geplaatst. De voegen zijn niet strokend met de vloertegels. De wandtegels zijn er in vier verschillende formaten:

Mat of glanzend



20x40 cm

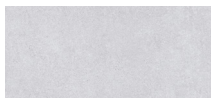


30x45 cm

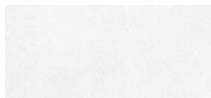


30x60 cm

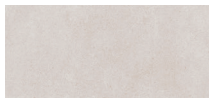
Daarbij heb je de keuze uit 6 verschillende tegelkleuren/structuren:



Grey



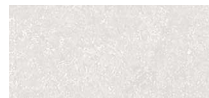
Sand



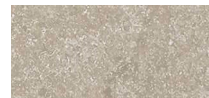
Almond



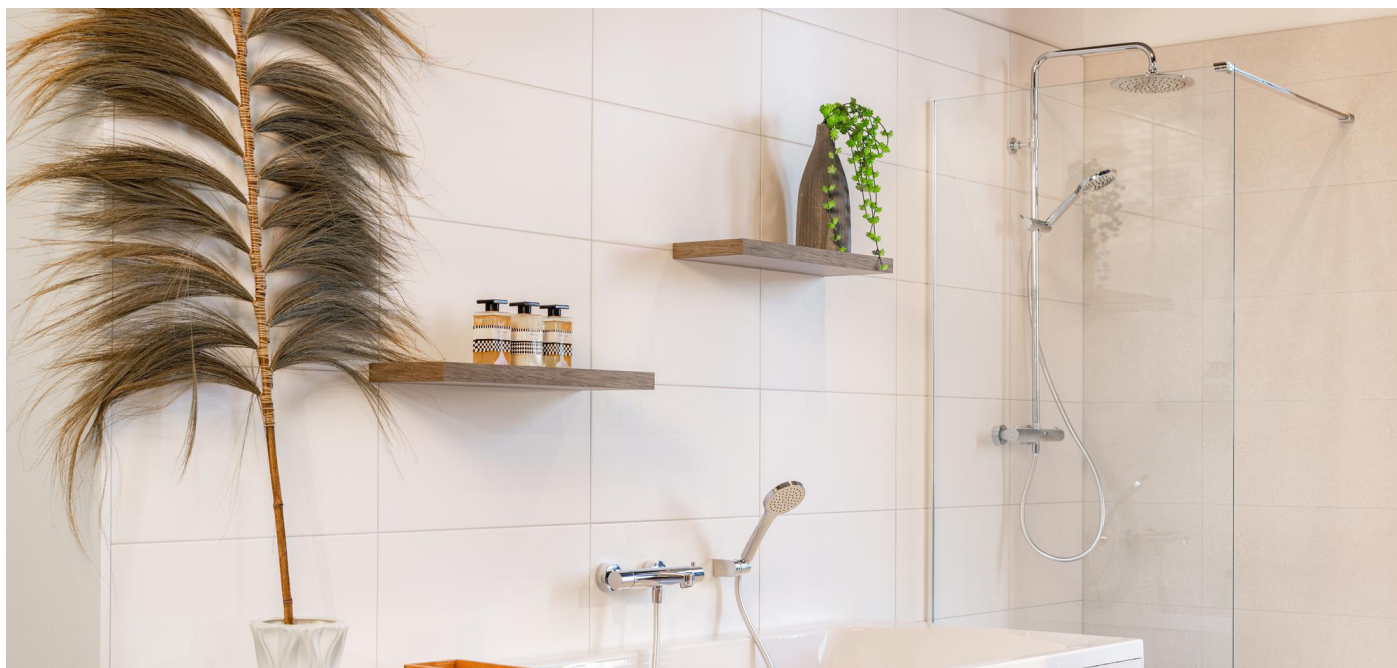
Sargras Grey



Sargras Sand



Sargras Almond



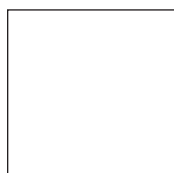
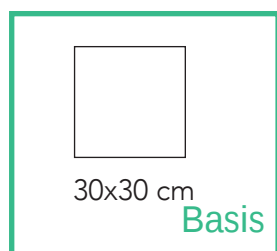
Vloertegels

De vloertegels worden in recht verband en gecentreerd op de vloer geplaatst.

De voegen zijn niet strokend met de wandtegels.

Let op: Wanneer de douchehoek voorzien is van een vierkante doucheput kunnen er in de douchehoek alleen vloertegels van 15x15 cm worden toegepast. Wanneer de douchehoek (optioneel) voorzien is van een draingoot, kunnen er grotere formaten gekozen worden. Dit dient los van het gekozen formaat vloertegels voor de rest van de badkamer aangegeven te worden.

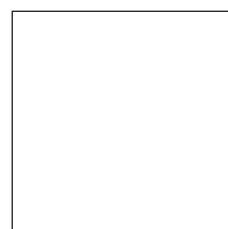
De vloertegels zijn er vier verschillende formaten:



45x45 cm



30x60 cm



60x60 cm

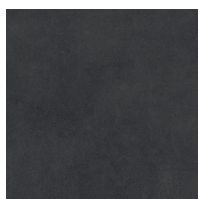
Daarbij heb je de keuze uit onderstaande kleuren:



Grey



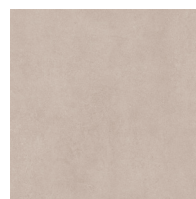
Basalt



Coal



Sand



Almond



Coffee

Dorpels

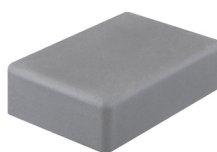
In je toilet en badkamer wordt ter afwerking van je vloertegels een kunststenen dorpel (Holonite) onder de deur geplaatst. Er kan gekozen worden uit zes kleuren.



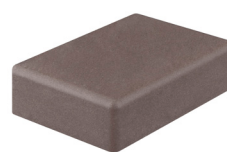
Lichtgrijs



Wit



Donkergrijs



Bruingrijs



Grannero

Accentwand

In de toiletruimte en de badkamer kunnen bepaalde wanden uitgevoerd worden als een accentwand. Voor de accentwanden kunnen er twee verschillende soorten tegels gekozen worden: Strokentegel mix of Trendtegel.

Let op: Wanneer in de betreffende ruimte het standaard tegelwerk niet tot het plafond doorloopt, en je hebt optioneel dit wandtegelwerk uitgebreid tot plafond, dien je voor de accentwand zowel de optie "accentwand..." als "accentwand | doortegelen tot plafond" te kiezen.

Strokentegel mix

Deze tegelmix wordt in het legpatroon banenverband aangebracht.

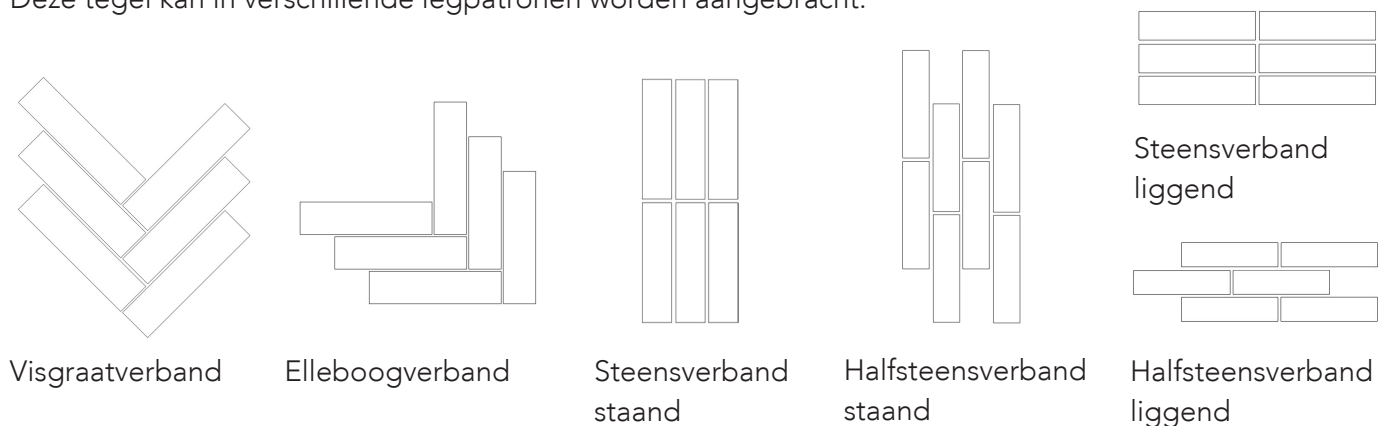


Daarbij heb je keuze uit onderstaande kleuren.



Trendtegel 25x6 cm

Deze tegel kan in verschillende legpatronen worden aangebracht.



Daarbij heb je keuze uit onderstaande kleuren.



Kijk voor alle mogelijke afmetingen en de daarbij behorende optieprijsen in de woonwensenlijst!



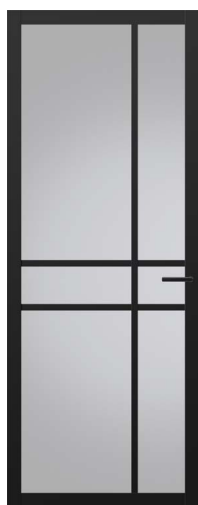
Binnendeuren

Binnendeuren zijn, net als de vloer en de keuken, heel sfeerbepalend. Daarom hebben we een samenwerking met Svedex: hét merk voor kwaliteitsdeuren.

Vijf stijlen, talloze variaties

Svedex heeft deuropakketten samengesteld in vijf woonstijlen, variërend van industrieel, modern tot klassiek. Binnen de deurenseries kun je kiezen voor glasdeuren, lijn- of paneeldeuren én bijpassende deurklinken. Zo is er altijd een deur die past bij jouw woonstijl.

NOVA DESIGN Stijlvol industrieel



NDB905
glasdeur



NDB955
lijndeur

CONNECT Basic en tijdloos



CN01
glasdeur



CN50
lijndeur

FRONT Modern en onderscheidend



FR503
glasdeur



FR552
lijndeur

FORM Minimalistisch en puur



FM01
glasdeur



FM53
lijndeur

CAMEO Modern- klassiek



CE104
glas- paneeldeur



CE03
paneeldeur

SVEDEX FLAIR RVS mat



SVEDEX MOOD RVS mat



SVEDEX LIVE Zwart gepoedercoat



SVEDEX HOME Zwart gepoedercoat



Bekijk hier de
Svedex website:

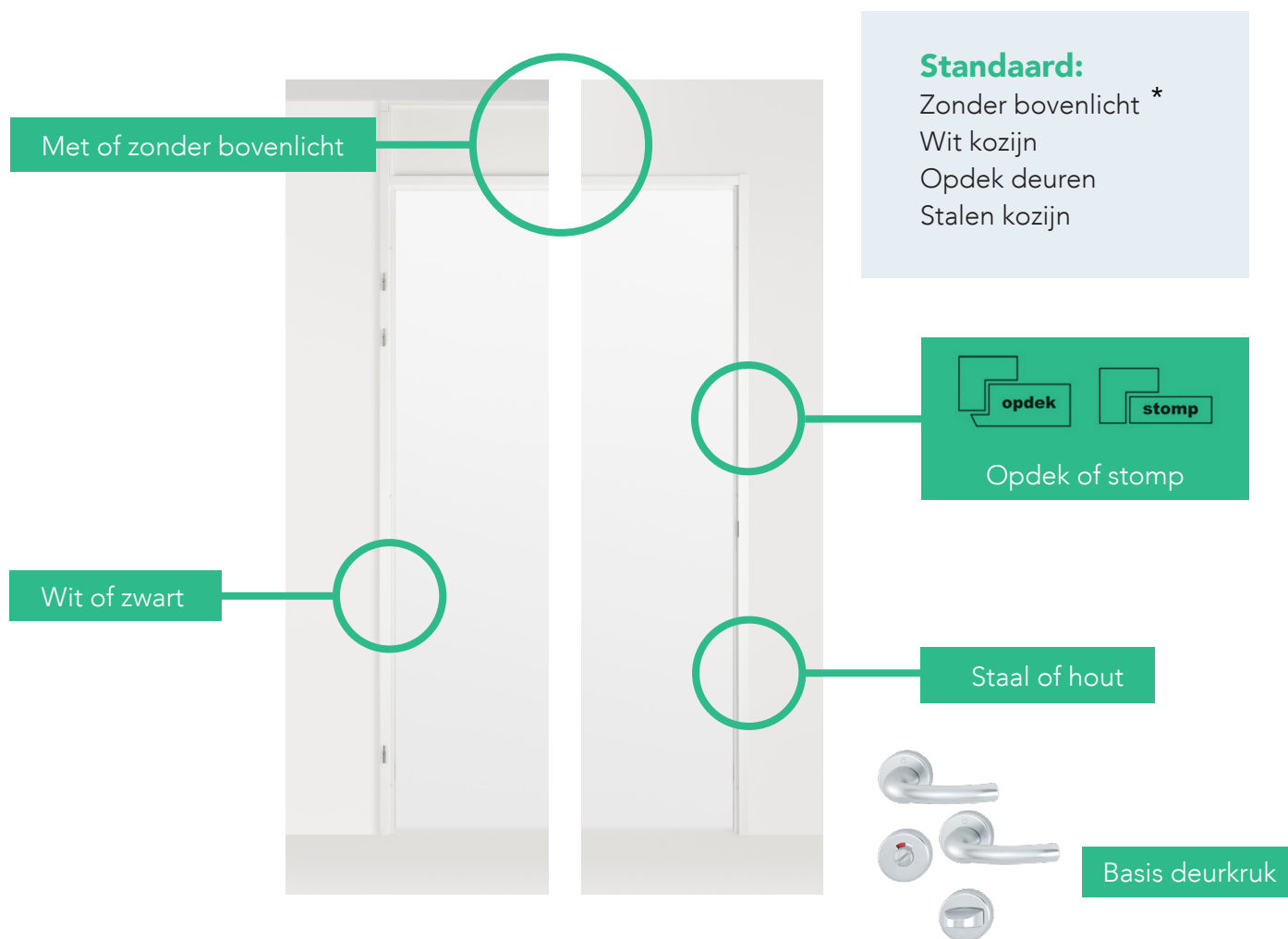


Dit is de basis

Standaard wordt je woning uitgerust met metalen kozijnen, een vlakke opdekdeur met Hoppe Tokyo rozet beslag met deurklinken en zonder bovenlicht. Dit staat ook aangegeven in de technische omschrijving. Deze deuren zijn inbegrepen in de VON-prijs.

Binnendeurkozijnen

De keuzes voor de binnendeurkozijnen bestaan uit:



Wil je iets anders?

Dan heb je keuze genoeg. Via je kopersbegeleider ontvang je inloggegevens voor de online deurentool Deurplus van Svedex. Via de deurentool kun je de uitgebreide collectie aan deuren bekijken. Ook zie je meteen wat de meerprijs is van de verschillende deuren. Heb je deuren gevonden die bij jou passen? Dan kun je je keuze direct doorgeven via de deurentool. Jouw kopersbegeleider ontvangt hiervan bericht. Goed om te weten: het is extra voordelig om één samengesteld deurpakket te kiezen voor de hele woning.

Optionele kozijnen

Wil je liever metalen stompe of houten binnenkozijnen? Ook dat is mogelijk. In dat geval heb je altijd een deur zónder bovenlicht. Daarnaast zijn de kozijnen ook nog in wit of zwart leverbaar.

* Het kozijn van de meterkast heeft een bovenlicht met paneel met rooster.





Elektra

Schakelmateriaal

De woning is voorzien van schakelmateriaal van het merk Gira. Je kan keuze maken uit onderstaande series.



Gira Standaard 55

Zuiver wit glanzend

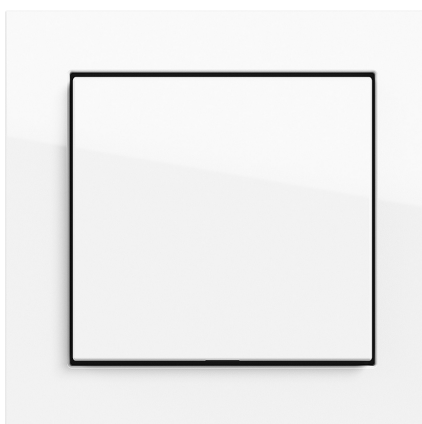
Basis



Gira Standaard 55 uitvoeren met dimmer

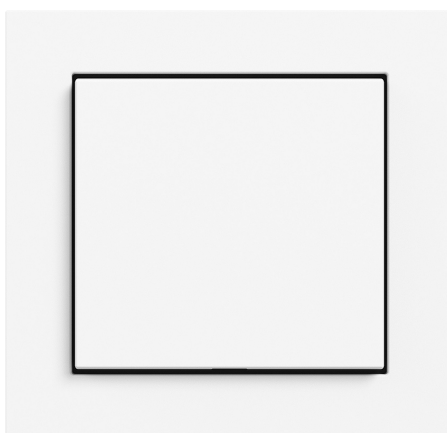
Zuiver wit glanzend

Optioneel te kiezen plafondlichtpunt/inbouwspot
voorzien van dimmer



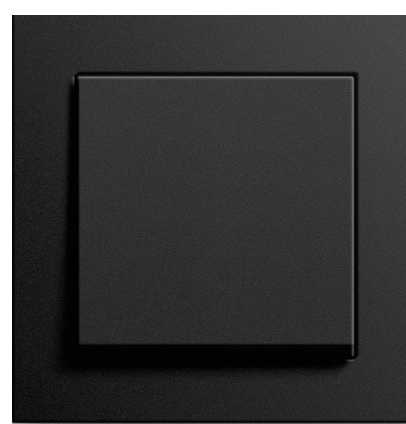
Gira E2 wit glans

Gehele woning



Gira E2 wit mat

Gehele woning



Gira E2 zwart mat

Gehele woning

Belangrijk om te weten: Indien er gekozen wordt voor optioneel schakelmateriaal dan zullen ook de stopcontacten en de eventueel gekozen dimmer in dezelfde lijn worden uitgevoerd. Met uitzondering van het schakelmateriaal in de meterkast, trapkast, berging, in de keukenruimte achter de keukenopstelling en op de tweede verdieping ten behoeve van de installaties (het schakelmateriaal in deze ruimtes wordt uitgevoerd in het standaard schakelmateriaal).

Inbouwspots

Wanneer je hebt gekozen voor extra aansluitingen t.b.v. inbouwspots kun je deze laten afwerken met onderstaande inbouwspots. De mogelijke posities staan aangegeven op de optietekening.

1



SLV NewTria LED

Rond
Wit

2



SLV New Tria LED

Rond
Geborsteld aluminium (RVS look)

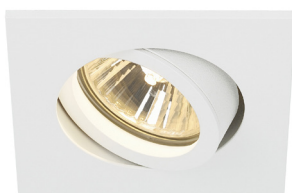
3



SLV New Tria LED

Rond
Afwerking Zwart

4



SLV New Tria LED

Vierkant
Wit

5



SLV New Tria LED

Vierkant
Geborsteld aluminium (RVS look)

6



SLV New Tria LED

Vierkant
Zwart

Trappen

De trappen in de woning zijn voorzien van een laag witte grondverf. Dit is nog geen eindafwerking. Voor de traptreden en/of stootborden kunt een HPL trapbekleding kiezen. Daarnaast is het mogelijk om de traphekken, -spillen, -bomen en leuning en overige aftimmeringen rond de trappen af te laten lakken.



Trap begane grond standaard voorzien van stootborden.

Let op: beide afbeeldingen zijn ter indicatie. De trapleuningen zijn in basis rond en wit gegrond. Optioneel kan de vorm van de trapleuningen gewijzigd worden naar **rechthoekig**.



De trap van de 1e naar de 2e verdieping is niet voorzien van stootborden en dus open.

Er kan gekozen worden om deze trap te voorzien van stootborden.

Per trap kun je de **traptreden en de stootborden in een andere kleur** kiezen.

De HPL toplaag is slijtvast, antislip en makkelijk schoon te houden.



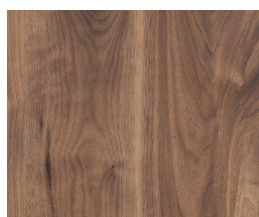
Berlin Concrete



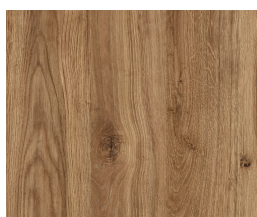
Valley Oak



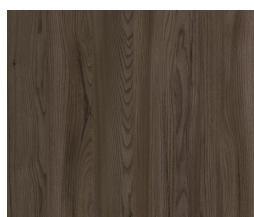
Narvik Dock



EM Noce Romantica



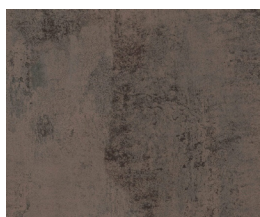
Chalet Oak



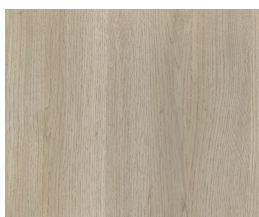
Michigan Elm R



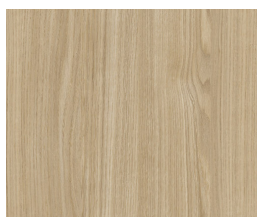
Night Ash



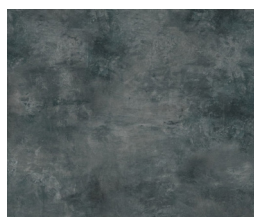
Eternal Iron



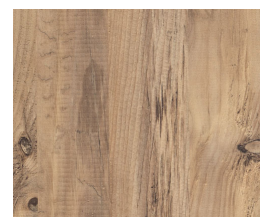
Sunday Oak



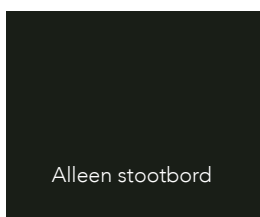
Glen Oak



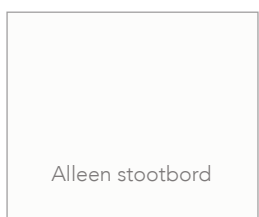
Blue Steel



River Pine



Black



Snow White

Per trap kun je de **traphekken en overig** wit laten aflakken.

Bij het kiezen van een dichte trap kan er gekozen worden voor het **wit aflakken van de onderzijde** van de trap.

Wanneer je een dichte trap na oplevering laat bekleden met vloerafwerking, kunnen wij de onderzijde van de traptreden en stootborden voor je aflakken.

Vensterbanken

Onder de ramen worden vensterbanken van wit marmercomposiet gepolijst aangebracht, met uitzondering van de badkamer en de eventueel gekozen dakkapel. De vensterbanken worden uitgevoerd over de gehele breedte van het kozijn.

Er kan optioneel gekozen worden voor een vensterbank in een andere kleur voor de gehele woning. In onderstaande afbeeldingen zijn de kleuren weergegeven.

Wellicht wil je in de keuken dezelfde vensterbank als het aanrechtblad, dan kun je ervoor kiezen om deze vensterbank te laten vervallen.

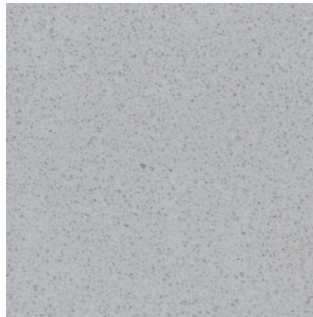
1



**Wit marmer
composiet
gepolijst**

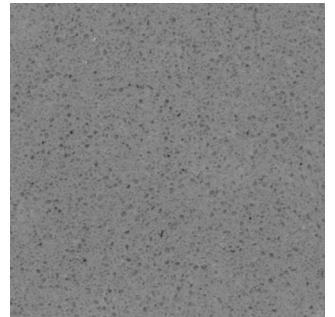
Basis

2



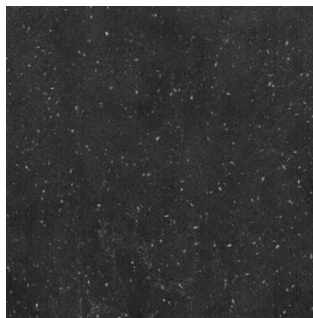
**Licht grijs marmer
composiet
plata gepolijst**

3



**Grijs marmer
composiet
concreto gepolijst**

4



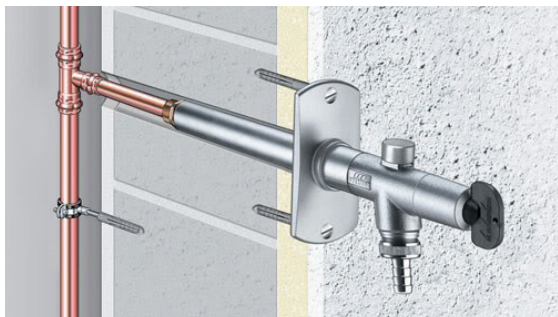
**Zwart marmer
composiet
hardsteen gezoet**

5



**Belgisch
hardsteen**

Installatiewerk



Buitenkraan

Optioneel kun je kiezen voor een vorstvrije buitenkraan. De posities vind je terug in de optietekening.

Wil je de bediening van de buitenkraan beveiligen? Dan kun je aanvullend kiezen voor een afsluiter in de meterkast.



De woning wordt standaard niet voorzien van een keuken, wel zijn alle basisaansluitingen voor een keuken aangebracht. Deze leidingen worden op de standaard plaats volgens de 0-tekening keuken aangebracht. Door onze samenwerking met Bruynzeel Keukens bieden wij je de mogelijkheid om tegen aantrekkelijke condities je keuken samen te stellen.

Heb je al een beeld van je keukenopstelling maar wil je alleen de aansluitpunten laten aanpassen? Óf ben je een snelle beslisser en wil je profiteren van een aantrekkelijk aanbod zonder uitgebreid keukenshowrooms te moeten bezoeken? Óf wil je maximale vrijheid en een op jouw wensen afgestemde Bruynzeel keuken? Kies dan één van de naastgenoemde opties:

Vind jouw droomkeuken

Optie 1

Aalberts
Keukenmenu

- Keuken wordt vóór oplevering geplaatst
- Scherpe all-in prijs
- Keuze uit verschillende opstellingen
- Aalberts blijft je aanspreekpunt

Optie 2

Bruynzeel
Maatwerkkeuken

- Adviesgesprek in showroom Utrecht
- Keuken wordt na oplevering geplaatst
- Aalberts past het leidingwerk aan conform de Bruynzeel offerte. Hiervan ontvang je via Bruynzeel een separate offerte
- Bruynzeel wordt je aanspreekpunt

Optie 3

Ik regel het zelf

- Op de 0-tekening van het door jou gekozen installatiepakket zie je waar welke keukenaansluiting komt. Dit is het vertrekpunt voor je gesprek bij je eigen gekozen keukenleverancier.
- Overige aanpassingen van leidingwerk dien je zelf na oplevering te regelen.
- De keuken van je eigen gekozen leverancier wordt na oplevering geplaatst.

De keuze die u maakt kunt u doorgeven via ons Aalberts Woningdossier

bouwen aan het **beter**e