

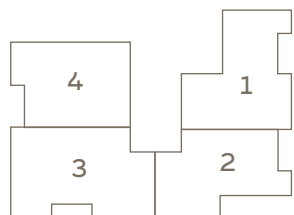


LEYENS ERVE

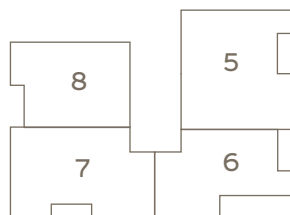
Prijslijst appartementen Villa Verde

Bouwnr.	Woonlaag	Gebruiksopp. m ²	Aantal kamers	Buitenruimte	Oriëntatie buitenruimtes	Prijs v.o.n.
1	begane grond	102	3	tuin 53 m ²	oost	€ 685.000
2	begane grond	100	3	tuin 58 m ²	oost/zuid	€ 690.000
3	begane grond	129	3	tuin 112 m ²	zuid/west	€ 822.500
4	begane grond	104	3	tuin 40 m ²	west	€ 670.000
5	1 ^e verdieping	135	3	balkon 12 m ²	oost	€ 797.500
6	1 ^e verdieping	100	3	balkon 12 m ² en 5 m ²	oost/zuid	€ 625.000
7	1 ^e verdieping	129	3	balkon 12 m ² en 5 m ²	zuid/west	€ 785.000
8	1 ^e verdieping	104	3	balkon 12 m ²	west	€ 630.000
9	2 ^e verdieping	135	3	balkon 12 m ²	oost	€ 797.500
10	2 ^e verdieping	100	3	balkon 12 m ²	oost	€ 615.000
11	2 ^e verdieping	129	3	balkon 12 m ²	zuid	€ 775.000
12	2 ^e verdieping	104	3	balkon 12 m ²	west	€ 630.000
13	kaplaag	116	3	balkon 9 m ²	oost	€ 682.500
14	kaplaag	87	2	balkon 9 m ²	oost	€ 525.000
15	kaplaag	113	3	balkon 9 m ²	zuid	€ 665.000
16	kaplaag	96	3	balkon 12 m ²	west	€ 570.000

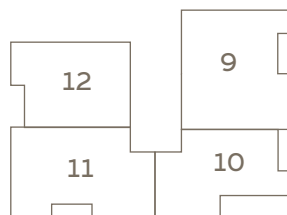
Ligging



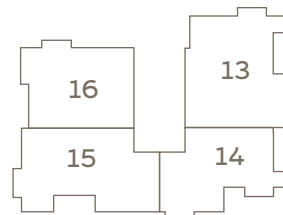
Begane grond



1^e verdieping



2^e verdieping



Kaplaag



Verkoopvoorwaarden

De V.O.N. Prijs is inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen
- Notariskosten voor de aankoop van uw appartement
- Makelaarscourtage
- Kosten waarborgcertificaat Woningborg
- Kosten van architect en overige adviseurs
- 21% BTW

De V.O.N. Prijs is exclusief:

- Financieringskosten - afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten m.b.t. uw hypotheek
- Kosten voor eventuele kopersopties
- Keuken
- Eventuele rentekosten over de grond of vervallen bouwtermijnen

Kijk op www.leyenserve.nl voor het actuele aanbod.

Aan deze prijslijst kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid die is nagestreefd, geen rechten worden ontleend. De genoemde oppervlaktes zijn indicatief. De ontwikkelaar behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van de prijslijst aan te brengen.

28-aug-24